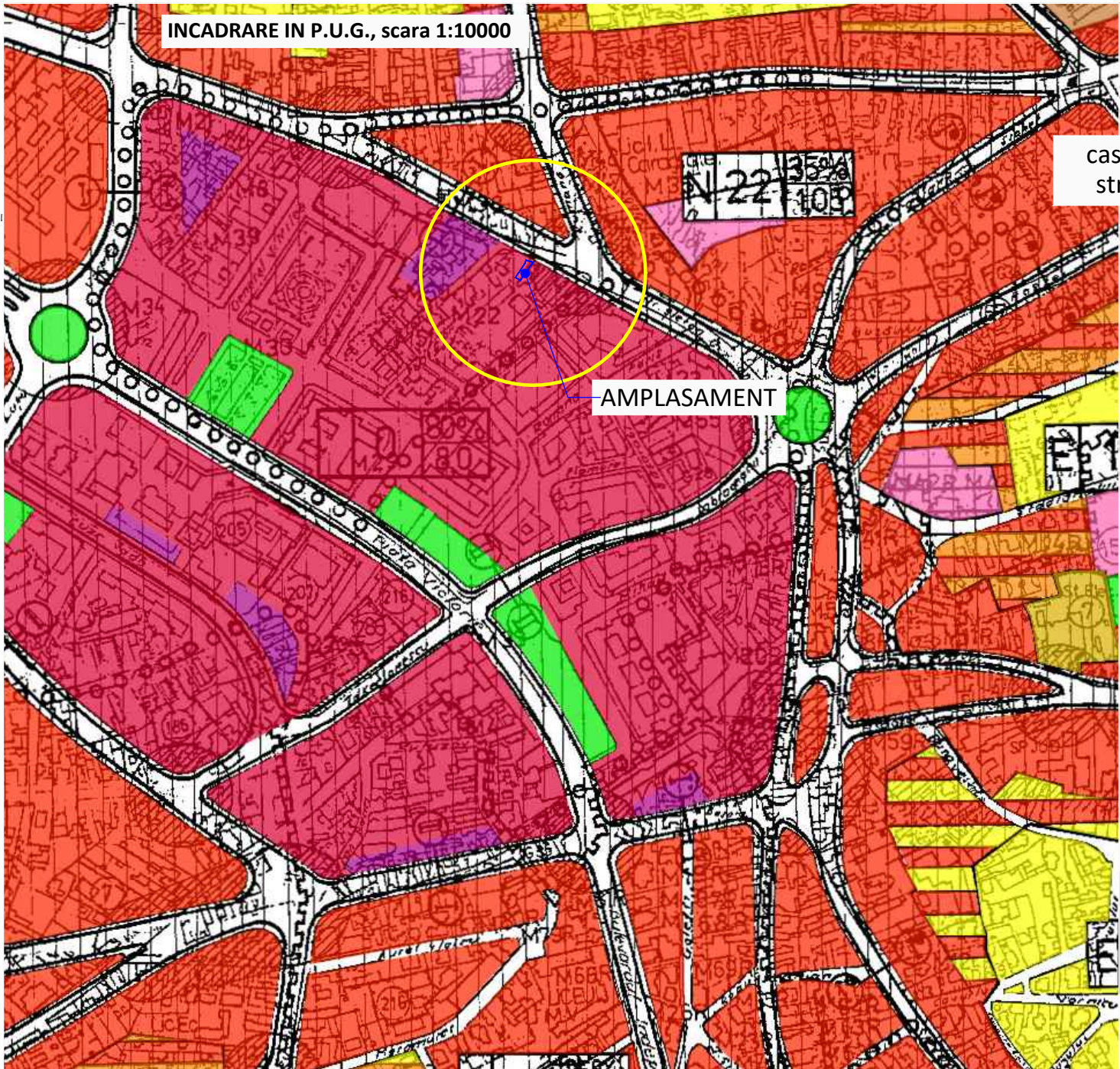


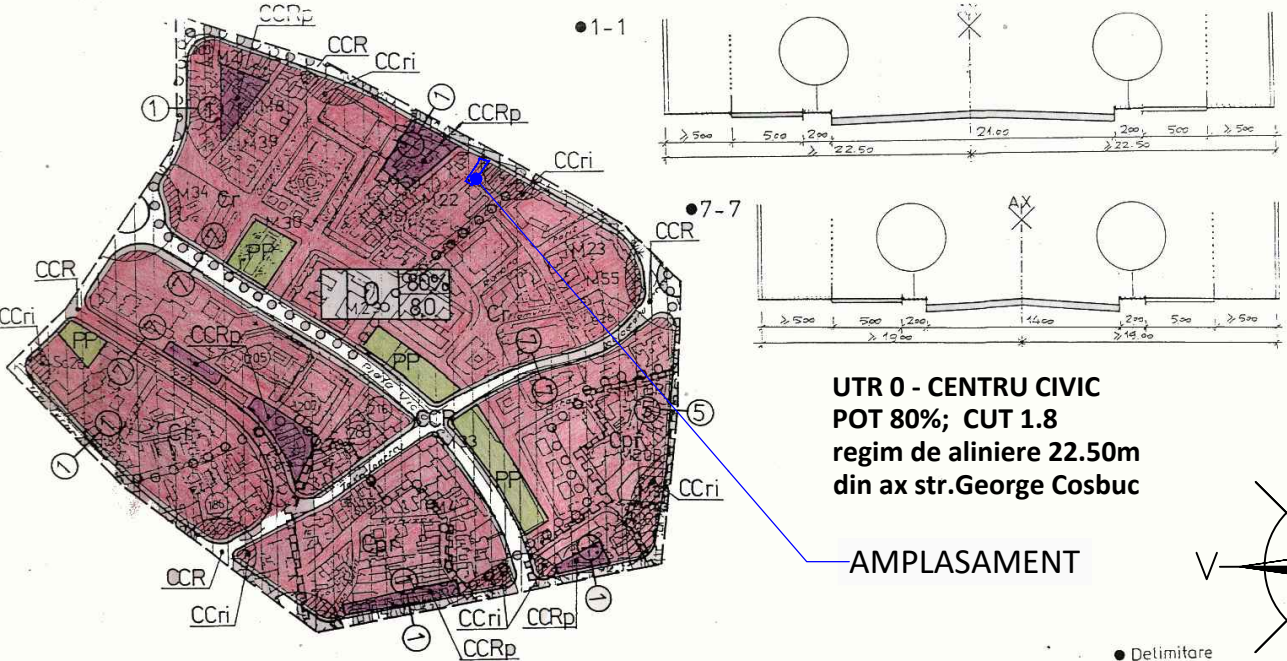
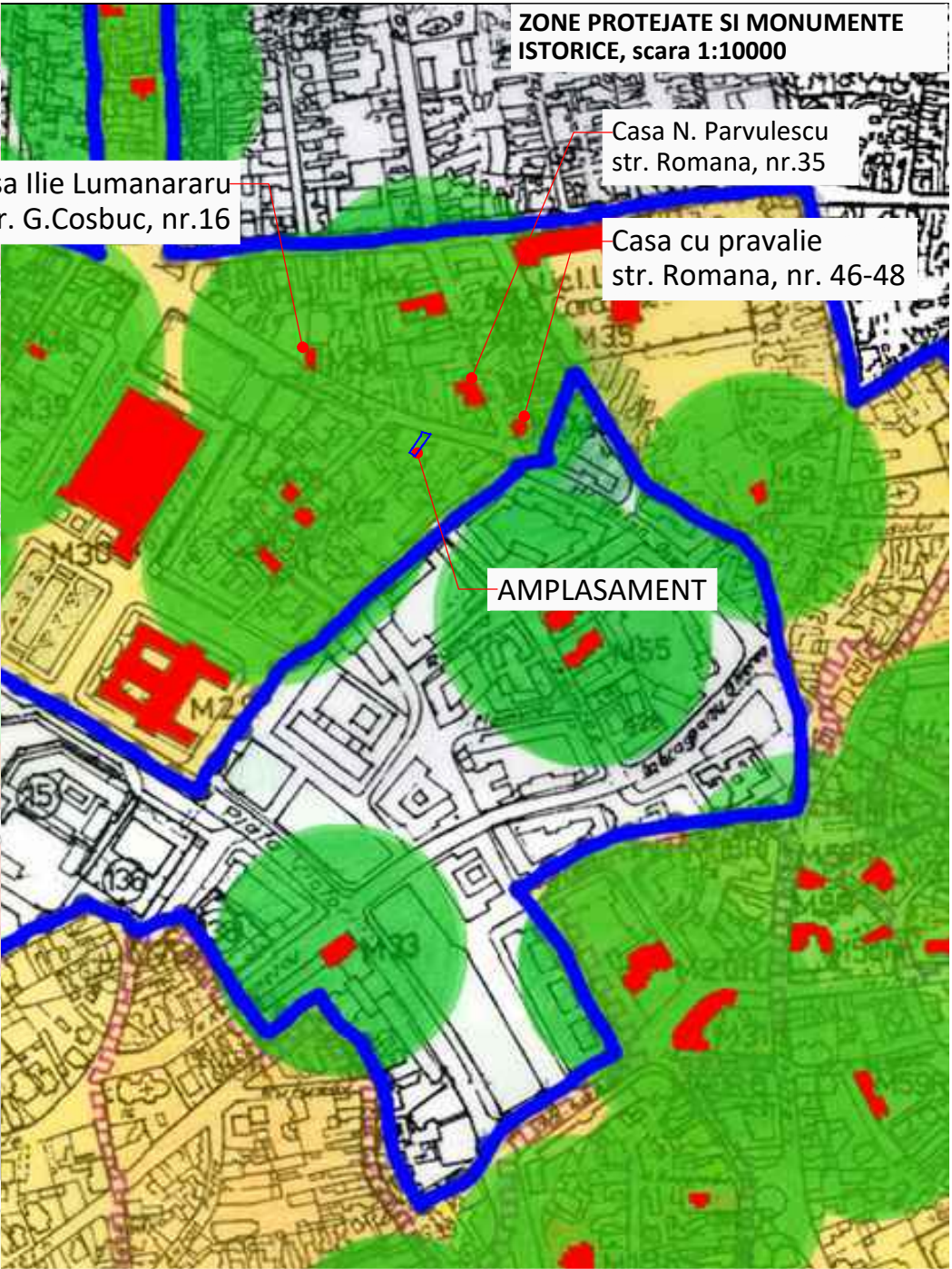
LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
- ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICIU/ COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCTII, DEPOZI
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA RELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI RELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROFUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 - X-X-X ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 - XX-XX ZONA PROTECTIE SANITARA
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
 - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
 - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE - CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI-LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
 - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA PUZ, SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE INTERVENTIE
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
 - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUNE DEZAFECTAREA
 - CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

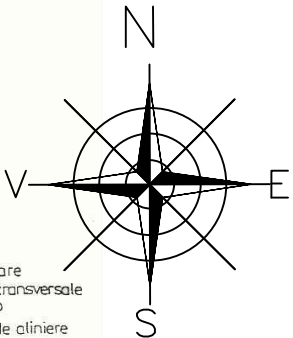
INCADRARE IN P.U.G., scara 1:10000



ZONE PROTEJATE SI MONUMENTE ISTORICE, scara 1:10000



UTR 0 - CENTRU CIVIC
POT 80%; CUT 1.8
regim de aliniere 22.50m
din ax str.George Cosbuc



- Delimitare
- Profile transversale tip
- || regim de aliniere
- || aliniament

	LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z. - str. George Cosbuc, nr.7, nr. cadastral 143520, Suprafata teren 377mp
	LIMITA ZONA DE PROTECTIE ARHITECTURALA
	ZONA DE PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE - Casa Ilie Lumanararu - str. George Cosbuc, nr.16 - Casa N. Parvulescu - str. Romana, nr.35 - Casa cu pravalie - str. Romana, nr. 46-48

Verificator/ Expert:	Exigența:	Referat nr./Data:	
 CUI RO 18618528, J29/940/2006, Jud. Prahova tel: 0768 691 746 roxana.pandele.urb@gmail.com		BENEFICIARI: DAVID GABRIEL VLAD si DANIELA GEORGIANA Amplasament: Jud. Prahova, Mun. Ploiesti, str. George Cosbuc, nr.7	
CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:10000
SEF PROIECT	urb. ROXANA PANDELE		
PROIECTAT	arh. CRISTINA IVANESCU		
DESENAT	arh. CRISTINA IVANESCU	DATA 02.2019	
TITLU PROIECT: P.U.Z. - Ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere pentru amplasare spatiu comercial P+1 si locuinta de serviciu P+2		TITLU PLANSA: INCADRARE IN ZONA	
PROIECT NR. 10		FAZA P.U.Z.	
		PLANSA U.01	